

EDIFICIO COLISEO

CALIDADES

Nota: La documentación gráfica es orientativa y ha sido elaborada a partir del Proyecto Básico del Edificio, pudiendo estar sujeta a modificaciones de carácter técnico, jurídico o comercial derivadas del Proyecto Básico de Edificación y Ejecución. Dossier de uso exclusivo interno de la empresa sin carácter publicitario



FACHADA

- v Cerramiento exterior compuesto de:
- v Hoja exterior de ½ pie de ladrillo hueco enfoscado, aplacado según zonas
- v Aislamiento y cámara de aire que asegure el confort térmico de la vivienda.
- v Hoja interior de ladrillo hueco gran formato y enlucido su cara interior con yeso

SALON

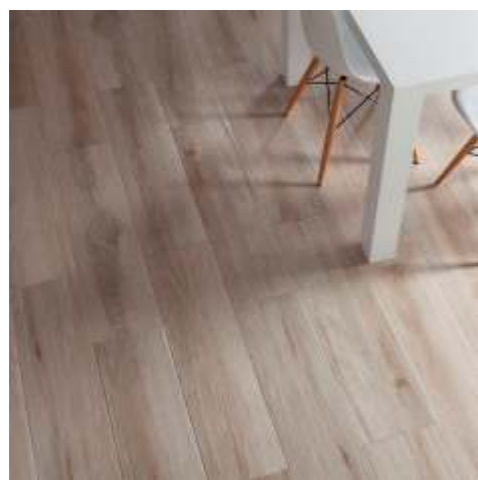
- V Enlucido de paredes y techos con yeso
- v Acabado de paredes y techos con pintura plástica lisa mate de primera calidad
- v Solería de gres de primeras marcas

COCINA

- V Solería de gres de primeras marcas
- v Paredes verticales alicatadas parcialmente con azulejos de primeras marcas
- v Techo de placa de escayola lisa o enlucido con proyectado de yeso y acabado con capa fina.

DORMITORIOS

- v Solería de gres de primeras marcas
- v Enlucido de paredes y techos con yeso
- v Acabado de paredes y techos con pintura plástica lisa mate de primera calidad
- v Techo de placa de escayola lisa o enlucido con proyectado de yeso y acabado con capa fina.





BAÑOS

- v Solería de gres de primeras marcas
- v Paredes verticales alicatadas parcialmente con azulejos de primeras marcas
- v Aparatos sanitarios de porcelana vitrificada
- v Grifería monomando de primera calidad

INSTALACIONES

- v **ELECTRICIDAD:** mecanismos de la vivienda de primera calidad
- v **FONTANERÍA:** Tuberías de agua fría y caliente en polietileno reticulado cumpliendo Código Técnico de la Edificación.
- v **PRODUCCIÓN DE AGUA CALIENTE:** Sistema para producción de agua caliente sanitaria mediante la utilización de bomba de calor.
- v **SANEAMIENTO:** sistema de conducción mediante tuberías de PVC a red general de evacuación de aguas residuales y pluviales.

TELECOMUNICACIONES

- v Tele-distribución general para la vivienda contando con los dispositivos necesarios para dar servicio a la telefonía básica, RDSI, televisión, televisión por cable y digital terrestre, con tomas de primera calidad.

CARPINTERIA EXTERIORES

- v Carpinterías exteriores de PVC con persianas en dormitorios, vidrios con doble acristalamiento y cámara de aire que asegure el confort térmico de la vivienda.
- v Puerta de entrada a la vivienda de seguridad marca THT o similar con cerradura de seguridad de tres puntos.

CARPINTERÍA INTERIOR DE MADERA

- v Puerta de paso chapada de madera lacada en blanco y herrajes de primera calidad.

PISCINA

- v Piscina de dimensiones según proyecto.

APARCAMIENTO Y TRASTERO

- v Aparcamiento bajo rasante y trastero según vivienda.